



Masies Empordà

Masía a rehabilitar datada en el 1200 con 600 m2 en planta y de cuatro hectáreas. Alt Empordà. Girona. España.



Masía a rehabilitar datada en el 1200, dispone de 600 m2 construidos en planta y de cuatro hectáreas y media de tierras. Preciosa Ermita del siglo IX junto a la casa.

La finca está ubicada en un paraje muy tranquilo, rodeado de campos de cultivo y bosque, con vistas espectaculares de la comarca del Alt Empordà.

La casa se divide en un principio de dos plantas. Pero dependiendo del proyecto constructivo que se realizar podría aumentar el número de plantas a tres, así como el de los metros construidos, llegando a disponer de 300m2 más.

La masía está catalogada, dispone de luz, (a 500m de distancia), aunque está pendiente de instalación de la conexión hasta la vivienda.

Finca de fácil y buen acceso, dispone de varias alternativas de acceso a la propiedad. Pozo de agua propio.

A 5km de la autopista AP-7 y a 9km de la ciudad de Figueras.

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)

Ref: 1436

Precio: 650000.00 €

Localidad: [ALT EMPORDÀ](#)

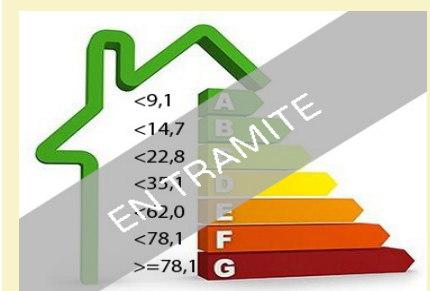
Tipo: [MASIAS](#)

[RUINA A REFORMAR](#)

Clasificación: [Propiedades en venta](#)

Construcción: 600 m2

Terreno: 45000 m2



Calificación energética

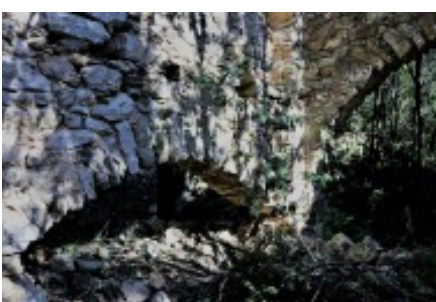


Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com