



Masies Empordà

Masía de 400 m2 en venta, restaurada en parte con una parcela de 32 hectáreas. Comarca de La Selva. Gerona. España.



Masía de 400 m2 restaurada en parte, con una parcela de 32 hectáreas a su alrededor, once de ellas son de campos de cultivo y prados y las veintiuna restantes de bosques.

Dispone de dos anexos, un pajar de 120m2 y un almacén agrícola de 400m2. Finca de cómodo y fácil acceso, está bien comunicada.

La masía se distribuye en dos pantas.

Planta baja: Hall de entrada distribuidor, a la izquierda un amplio salón de estar con chimenea. A la derecha según se entra, una cocina, un almacén y un baño completo.

Parte posterior de hall se encuentra una gran sala.

Primera planta: Se accede desde el hall de entrada a la casa, un distribuidor de planta,

Cuatro habitaciones dobles, distribuidas dos a cada banda de la estructura de la casa y una gran sala abierta al fondo. Esta planta está por rehabilitar.

Anexos:

1.- Pajar: 120 m2 y 5 de altura, estructura diáfana.

Ref: 1444

Precio: 450000.00 €

Localidad: [LA SELVA](#)

Tipo: [MASIAS](#)

Clasificación: [Propiedades vendidas](#)

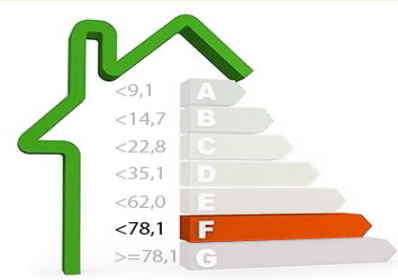
Construcción: 400 m2

Terreno: 320000 m2

Baños: 1

Dormitorios: 4

Características adicionales: Garaje



Calificación energética

KgCO2/m2/año: **54**

Kwh/m2/año: **162**

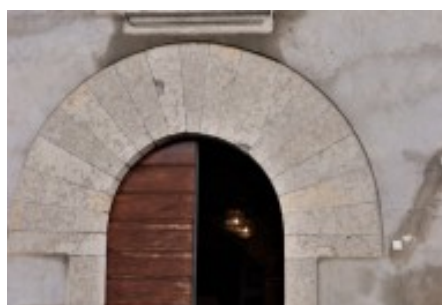
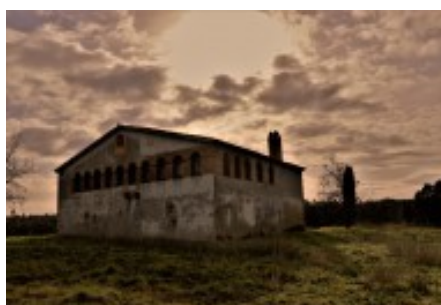


Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà

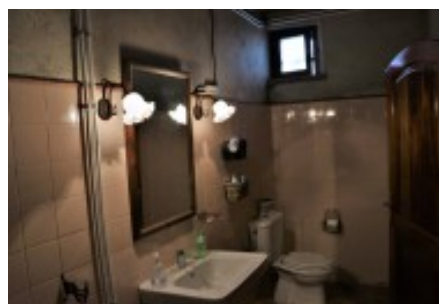


Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com