



Masies Empordà

Masía en venta de 450 m2 con dos hectáreas y media de tierras. Alt Empordà. Gerona. España.



Maravillosa Masía de nueva construcción con un total construido de 450 m2 con de dos hectáreas y media de tierras a su alrededor, una preciosa zona ajardinada muy privativa, además de varios anexos que completan el conjunto. Rehabilitada hace ocho años.

La casa principal está diseñada en una sola planta.

La casa principal mide 185 m2, Hall de entrada, un gran salón abierto, con vistas a la zona ajardinada con chimenea, zona de cocina y un pequeño. Dos amplias y luminosas suites.

Una segunda vivienda independiente a la primera de unos 65m2 que es utilizada como casa de invitados, dispone de dos habitaciones y un baño.

Una tercera construcción de 200 m2, que actualmente son utilizan como almacén que en su día fueron cuadras. Que podrían convertirse en la ampliación de la vivienda como segunda vivienda para invitados.

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)

Ref: 1446

Precio: 1400000.00 €

Localidad: [ALT EMPORDÀ](#)

Tipo: [MASIAS](#)

Clasificación: [Propiedades vendidas](#)

Construcción: 450 m2

Terreno: 25000 m2

Baños: 6

Dormitorios: 6

Características adicionales: Piscina
Garaje



Calificación energética

KgCO2/m2/año: **160**

Kwh/m2/año: **80**



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com