



Masies Empordà

Parcela urbanizable en venta, de 3.660 m2 ubicada en la zona de Sant Miquel de Fluvià. Alt Empordà. Girona. España.



Parcela urbanizable de 3.660 m2 en venta, ubicada en la zona de Sant Miquel de Fluvià. Dispone de todos los servicios municipales. Parcela de fácil acceso, en la periferia del pueblo, totalmente vallada. Con muy buenas vistas de los campos que la rodean, orientada a sur. Muy bien comunicada por carretera con las diferentes redes viarias de la zona.

Esta parcela dispone de una parte de suelo urbano, dentro de un Plan de Mejora Urbana (el PMU 6).

Se prevé una edificabilidad bruta de 0,25 m2/m2, una ordenación de viviendas unifamiliares, con un total de 11 viviendas. Se deberá concretar con el Plan de Mejora Urbana y el proyecto de reparcelación.

Y la otra parte está en suelo no urbanizable, calificación 3.1 - Zona rural, donde se pueden construir:

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)

Ref: 5049

Precio: 435000.00 €

Localidad: [ALT EMPORDÀ](#)

Tipo: [TERRENO/PARCELAS/SOLARES](#)

Clasificación: [Propiedades en venta](#)

Terreno: 3660 m2



Calificación energética



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com